

チラシ初登場

売主物件 四日市市高見台一丁目

★令和7年3月リフォーム完了!

2面道路で明るい室内!!
スーパー・コンビニ徒歩圏内、お買い物に便利

三岐鉄道三岐線
「北勢中央公園口」駅
徒歩12分
(約900m)

ファミリーマート
高見台店
徒歩5分
(約400m)

一号館
大長店
徒歩10分
(約750m)

イオンモール
東員店
車で4分
(約2100m)



▲大型バルコニー



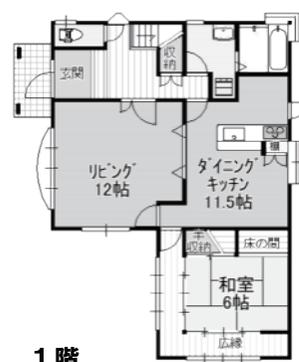
▲キッチン



▲浴室



▲洗面化粧台



1階



2階



▼リビング



▼ダイニング



▼2階洋室 (8.5帖)



スマホで内覧

販売価格 **2,390** 万円 (税込)

■土地: 207.04㎡ (62.62坪)

■建物: 141.73㎡ (42.87坪)

月々の返済 (※返済額の一例)

約 **66,800** 円~

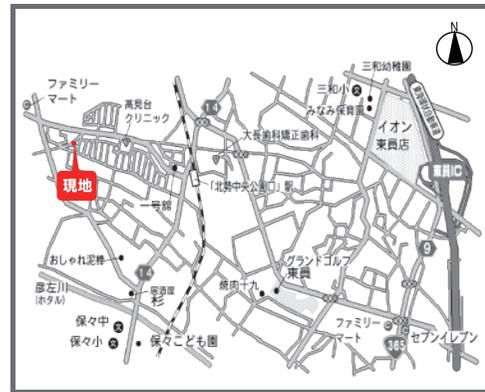
3LDK + 畳スペース + 大型バルコニー

- 所在地 / 四日市市高見台一丁目 35番 3 ●交通 / 三岐鉄道三岐線「北勢中央公園口」駅 徒歩 12分 (約900m) ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化調整区域 (特定地区) ●用途地域 / 指定なし
- 建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●構造 / 木造スレート葺 2階建 ●築年月 / 平成 2年 4月 ●現況 / 令和 7年 3月リフォーム完了 ●引渡日 / 相談 ●接道 / 南西側幅員約 6.0m、北西側幅員約 6.0m
- 駐車 / 3台可 (車種による) ●設備 / 公営水道、公共下水、集中プロパンガス、電気 ●取引形態 / 売主

※上記の返済例は、東海労働金庫の住宅ローン変動金利0.94%、2,390万円借入、頭金なし、ボーナス支払なし、35年返済で試算したケースです。※0.94%の金利を利用するには条件があります。 ※別途事務手数料 44,000円、火災保険加入等が必要になります。※金利は 2025年3月1日現在のものを参考にしています。

オープンハウス開催

3月 **29** (土) **30** (日) 12:00~16:00まで
現地にてお待ちしております
お気軽にお越しください



【カーナビ案内】
高見台1丁目
35-3

保々こども園
徒歩20分 (約1600m)

保々小学校
徒歩24分 (約1900m)

保々中学校
徒歩19分 (約1500m)

令和7年3月
リフォーム完了
しました!!



水回りすべて新品 キッチン、浴室、洗面、トイレ

外壁・屋根塗装 外壁、屋根の塗装を行いました!
★大型バルコニー床の防水施工も完了しています

全室 壁クロス張替 フロアタイル張り
LDK、1階ホール、広縁、2階洋室・廊下

- * 和室畳表替、襖障子張替
- * クッションフロア張替 (1、2階洗面・トイレ、洋室、廊下)
- * モニター付きインターホン新品 * 照明器具新品
- * 外構工事 * 駐車場拡張工事 * ハウスクリーニング 等

- 更に
- リビングエアコン1台設置 (三菱製エアコン 5.6Kw)
 - カーテンレール・レースカーテン取付
 - シロアリ予防工事済み
 - 瑕疵保険保証 (5年付)



名細コンサルタント

〒510-0821 四日市市久保田一丁目5番41号

TEL 059-352-7100

FAX 059-354-0078

MAIL info@meishi-c.com

フリー
ダイヤル

ヨロシクイチャバン
0120-1-4649-1

PC、スマホから

メイシコンサルタント

検索