# 売却物件募



一戸建・マンション

住宅用地・売地

収益物件

事業用・売店舗

賃貸物件

# どんな不動産でもお任せください



しいちゃん

## 地域密着

四日市を中心に、三重県下全域で 厳選した情報をご紹介いたします。

# 即金買取

お急ぎの場合も不動産を即時現金化! 原則3日以内に担当者が調査致します。

## 専門知識

相続時の諸問題や税金面にも対応可能。 境界立会や解体などで相談下さい。



2025年







0120-1-4649-1

〒510-0821 四日市市久保田一丁目5番41号

駐車3台

(車種による)

3LDK+量スペース

■土地:207.04㎡ (62.62坪) ■建物:141.73㎡ (42.87坪)

キッチン 11.5帖

採納 床の間

和室

12:00~16:00まで オープンハウス 開催します

### ★令和7年3月 リフォーム済

- 水回りすべて新品
- (キッチン、浴室、洗面、トイレ)
- ・全室 壁クロス張替
- フロアタイル張り (LDK、1階ホール、広縁、

2階洋室、2階廊下) クッションフロア張替

- (1階 2階洗面・トイレ、洋室、廊下)
- ・和室 畳表替、襖張替、障子張替 ·照明器具新品 ·瑕疵保険保証付
- モニター付インターホン新品
- ・外構整備 ・白アリ予防工事
- ・ハウスクリーニング 等

## 更に

- ・リビングエアコン1台設置
- ・カーテンレール、レース取付

#### 「高見台1-35-3」と入力しお越しください













●所在地 / 四日市市高見台一丁目 ●交通 / 三岐鉄道三岐線「北勢中央公園」駅 徒歩 12 分 ●構造 / 木造スレート葺 2 階建 ●築年月 / 平成 2 年 4 月 ●駐車 /3 台(車種による) ●引渡日 / 相談 ●設備 / 公営水道、公共下水、集中プロパン、電気 ●現況 / 令和 7 年 3 月リフォーム完了 ●取引形態 / 売主

## 02

初掲載

## 河芸町中別保 太陽光発電システム搭載

4LDK

1,995 (税込)







# 



システムキッチンも 新品に交換しています

### ★令和6年6月 リフォーム済

- システムキッチン新品
- ・全居室 壁クロス張替
- 1階・2階共トイレ新品 ・モニター付インターホン新品
- ·瑕疵保険保障付 等
- ・リビングエアコン1台設置

・カーテンレール、レース取付



●所在地/津市河芸町中別保 ●交通/近鉄名古屋線 「豊津上野」駅 徒歩9分 ●構造/木造スレート章2階建 ●築年月/平成22年2月 ●駐車/3台 ●設備/公営水道、 公共下水、個別プロパン(業者指定あり)、電気 ●現況/令和6年6月リフォーム完了 ●引渡日/即日

●現成/ 下和 6 年 6 月 9 クォーム元 ] ● 5 展日 / 即日 ●取引形態 / 売主 ※太陽光発電システム搭載(初期電力買取期間は満了済)

#### 03 駐車スペー -ス3~4台有

3LDK + 小屋裏

1,995 万円 (税込)

■十世・256 39㎡ (77 55坪)■建物・116 75㎡ (35 31坪)





- ・全居室 壁クロス張替 ・畳表替え、 襖張替 ・ユニットバス新品
- ・ハウスクリーニング
- 瑕疵保険保障付 等



収納に便利な 小屋裏収納

あり





リビングエアコン1台設置 カーテンレール、レース取付

●所在地 / 四日市市伊坂台二丁目 ●交通 / 八風パス「伊坂台」停 徒歩2分 ●構造 / 木造瓦葺 2 階建 ●築年月 / 平成 6 年 3 月 ●駐車 /3 ~ 4 台 ●設備 / 公営水道、公共下水、集中 LPG、電気 ●現況 / 令和 6 年 7 月リフォーム完了 ●引渡日 / 即日 ●取引形態 / 売主



※2025年3月21日現在の物件情報のため、成約済みの場合はご了承ください。また、図面と現況に相違がある場合は、現況優先といたします。※リフォーム内容については弊社までお問合せ下さい。※すべての媒介物件に別途手数料が必要となります。 ※自動車は時速40キロ、自転車は時速11キロで計算しています。【物件概要補足】 ※①「がけ」に近接(がけ下の土地)している場合、 当該「がけ」の上端からがけの高さの2倍の範囲内に建築物を建築する際は規制を受ける可能性があります。



メイシコンサルタント



MAIL info@meishi-c.com