

度会郡 たまぎちょう かの
玉城町蚊野

**売主
物件**

リフォーム済住宅



土地 **58.14坪** 建物 **36.14坪**

販売価格 **1,790万円** (税込) 月々返済 **50,030円**~



平成 **9年**築



令和6年11月リフォーム完成

- *キッチン新品 *浴室新品
- *洗面化粧台新品 *トイレ新品
- *全室壁、天井 クロス貼替
- 床 クッションフロア張替 (一部フロアタイル)
- *網戸張替 *照明器具交換
- *インターホン交換 *給湯器交換
- *畳表替 *ふすま貼替
- *ハウスクリーニング



●所在地/度会郡玉城町蚊野2216-137 ●交通/JR参宮線「外城田」駅 徒歩32分(約2500m) ●土地面積/192.23㎡ ●建物面積/119.49㎡ ●建物構造/軽量鉄骨造スレート葺2階建 ●築年月/平成9年8月 ●取引形態/売主

伊勢市 吹上二丁目

丸ニマンション2 705号室

宇治山田駅まで徒歩**5分**

販売価格

250万円

月々返済

21,835円~

※頭金0円 10年返済の場合



隣接地に有料駐車場あり

●所在地/伊勢市吹上二丁目493-13 ●交通/近鉄山田線「宇治山田」駅 徒歩5分(約400m) ●土地面積/敷地権(所有権) 1,452/100,000 ●専有面積/28.03㎡ ●建物構造/鉄骨造陸屋根8階建 ●築年月/昭和52年月日不詳 ●備考/管理費:4,000円(月々)・土地使用料:3,600円/年 ●その他/エレベーター有 ●取引形態/媒介(別途法定の手数料が必要)

伊勢市 上地町 **売主**

販売価格 **780万円** 坪単価 (約) **6.9万円**

ザ・ビッグまで徒歩**5分**



土地面積

114.22坪
(377.59㎡)

建築条件なし

城田小学校 徒歩14分(約1100m)
城田中学校 徒歩15分(約1200m)

●所在地/伊勢市上地町 ●交通/JR参宮線「宮川」駅 約1.3km ●地目/宅地 ●建蔽率・容積率/60%・200% ●都市計画/非線引 ●用途地域/無指定 ●接道/北側:水路約1.4mを介し、幅員約4mの公道に接道 ●設備/公営水道(南側より引込あり)・個別浄化槽・個別LPG・電気 ●取引形態/売主 ●備考/北側に下水道本管がありますが、区域外流水協力金(一般住宅の場合、8万円)と引込工事費が別途必要

伊勢市 大世古3 **売主**



明和町 齋宮③ **売主**

③号地 販売価格 **480万円** 坪単価 (約) **8.8万円**

齋宮駅まで徒歩**3分**



土地面積

54.75坪
(181㎡)

他1区画
あります

建築条件なし

齋宮小学校 徒歩 5分(約 350m)
明和中学校 徒歩24分(約1900m)

●所在地/多気郡明和町大字齋宮 ●交通/近鉄山田線「齋宮」駅 徒歩3分(約240m) ●地目/雑種地 ●建蔽率・容積率/60%・200% ●都市計画/非線引 ●用途地域/無指定 ●接道/西側:幅員約4m(セットバック後) ●設備/公営水道(引込有)・個別浄化槽・個別LPG・電気 ●取引形態/売主

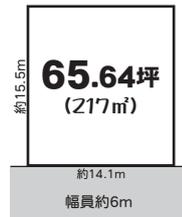
更地解体渡し

伊勢市 小俣町本町

販売価格 **650万円** 坪単価 (約) **10.0万円**

スーパートライアルまで
徒歩 **6分**

小俣小学校 徒歩15分(約1200m)
小俣中学校 徒歩17分(約1300m)



●所在地/伊勢市小俣町本町875 ●交通/JR参宮線「宮川」駅 徒歩12分(約900m) ●地目/雑種地 ●建蔽率・容積率/60%・200% ●都市計画/非線引 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●接道/東側:幅員約6m(側溝含む) ●設備/公営水道(13mm引込済)、公共下水(引込済)、個別LPG、電気 ●取引形態/媒介(別途法定の手数料が必要) ●備考/売主様にて解体更地渡し

※返済例は地方銀行の紹介ローン・金利0.94%・35年返済(ボーナス返済なし)で物件価格借入の場合で試算したケースです。(融資限度額1億円まで)別途事務手数料等が必要となります。 ※また、融資には諸条件がございますので、詳しくは担当者までお問い合わせ下さい。

(株)名泗コンサルタント ☎ 0120-56-9367

松阪市小野江町字大町716番地2 TEL0598-56-9363 FAX0598-56-9368 本社 三重県四日市市久保田一丁目5番41号 TEL059-352-7100

宅地建物取引業免許番号-三重県知事(12)第1291号 公益社団法人 三重県宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員
東海不動産公正取引協議会加盟 ※広告有効期限:令和6年12月25日から2週間