住宅の平均寿命は、約30年… リフォームして住み続けますか?

住宅は、約30年経過すると設備に故障や不具合が発生し始める傾向があります。

【主な住宅設備の耐用年数】

- トイレ:約10年 ●給湯機:約15年 ●外壁・屋根:約10~15年 ●フローリング:約20~30年
- キッチン・お風呂・洗面台:約20~25年



リフォーム費用ってどれくらいかかるの?

【 延床面積約30坪の標準的な一戸建て(2階建住宅)を目安とした相場価格の概算 】

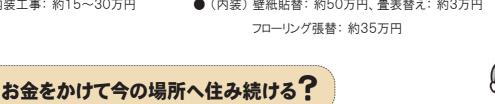
- 屋根塗装+補修: 約50万円
- 外壁塗装: 約80~140万円
- 駐車場1台分拡大工事:約10~15万円
- 在来浴室からユニットバスへ交換:約60~120万円
- イレ便座交換+内装工事: 約15~30万円
- キッチン全体交換: 約60~100万円
- 二重サッシ窓へ変更: 約5~12万円/1ケ所
- 洗面化粧台交換:約10~25万円
- ガス給湯機交換: 約15~25万円
- (内装) 壁紙貼替: 約50万円、畳表替え: 約3万円



約半数以上が、設備の 老朽化や壁・床・天井・屋根

などの住宅構造部分が 古くなった又は壊れたから

リフォームをしたという





車が無いと 将来不安だわ 8月5日号

不動産の

即金買取

0120-56-9367

火道の多い郊外住宅地から - 転! 住替え検討しませんか?

ございましたら

- 隣りのお家が近すぎる ☑ 駐車場が足りない
- ☑ 隣りの背の高いブロックが気になる
- ▼ 車に乗れなくなった時の生活が不安



該当する項目が 是非ご相談ください

現状買取OK!

三重県松阪市小野江町字大町716番地2 TEL0598-56-9363 FAX0598-56-9368 本社 三重県四日市市久保田一丁目5番41号 TEL059-352-7100

今お住まいの お家を下取りに! 不用品はそのまま