

08 四日市市 北納屋町

5DK 500万円 (税込)

■土地: 129.40㎡ (39.14坪) ■建物: 99.16㎡ (29.99坪)

●所在地 / 四日市市北納屋町
●交通 / JR 関西本線「四日市」駅 徒歩 11 分
●現況 / 空 ●駐車場 / 無
●構造 / 木造スレートぶき 2 階建
●築年月 / 昭和 34 年不詳 (増改築年月日不詳)
●設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、電気
●取引形態 / 媒介

09 四日市市 山之色町 (大沢台団地)

5LDK 新価格 1,180万円

■土地: 276.25㎡ (83.56坪) ■建物: 119.65㎡ (36.19坪)

●所在地 / 四日市市山之色町
●交通 / 三岐バス「大沢台」停 徒歩 4 分 ●駐車場 / 1 台
●構造 / 木造瓦葺 2 階建
●築年月 / 昭和 59 年 6 月
●引渡日 / 相談 ●現況 / 空
●設備 / 公営水道、浄化槽、集中プロパン、電気
●備考 / 未登記建物有
●取引形態 / 媒介

10 四日市市中部 中部マンション

3LDK 1,680万円 (税込)

■専有面積 (壁芯): 90.01㎡ (27.22坪) ■バルコニー面積: 29.94㎡ (9.05坪)

★令和6年3月 リフォーム済

●システムキッチン新設 ●ユニットバス交換等

●所在地 / 四日市市中部
●交通 / 近鉄名古屋線「近鉄四日市」駅 徒歩 11 分
●総戸数 / 51 戸
●引渡日 / 相談 ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造 9 階建 4 階
●現況 / 空
●築年月 / 昭和 55 年 10 月
●設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ●管理形態 / 方式 / 一部委託 (巡回)
●管理費 / 9,000 円 / 月
●積立金 / 20,000 円 / 月
●駐車場 / 11,500 円 / 月空
●取引形態 / 媒介

11 鈴鹿市 道伯町

5LDK 2,380万円

■土地: 203.45㎡ (61.54坪) ■建物: 118.41㎡ (35.81坪)

●所在地 / 鈴鹿市道伯町
●交通 / 三交バス「野田」停 徒歩 5 分 ●駐車場 / あり
●構造 / 木造スレート葺 2 階建
●築年月 / 平成 14 年 2 月
●引渡日 / 相談 ●現況 / 居住中
●設備 / 公営水道、公共下水、集中プロパン、電気
●取引形態 / 媒介

★ミサワホームが建築のお家です

12 四日市市 日永5丁目

5DK + 納戸x2 2,480万円

■土地: 501.81㎡ (151.79坪) ■建物: 125.03㎡ (37.82坪)

★駐車場複数台可能

●所在地 / 四日市市日永5丁目 ●交通 / 四日市市あすなろ鉄道「泊」駅 徒歩 5 分 ●構造 / 木造瓦葺 2 階建
●現況 / 居住中 ●駐車場 / 複数台可 ●設備 / 公営水道、公共下水、プロパン、電気 ●築年月 / 平成 13 年 11 月
●引渡日 / 相談 ●備考 / 全体の取引面積: 611.29 ㎡、進入路部分 109.48 ㎡ (持分 1/2) を含む ●取引形態 / 媒介

13 鈴鹿市 平田本町二丁目

4LDK + フリースペース 2,580万円

■土地: 174.12㎡ (52.67坪) ■建物: 105.57㎡ (31.93坪)

●所在地 / 鈴鹿市平田本町
●交通 / 近鉄鈴鹿線「平田町」駅 徒歩 10 分
●構造 / 木造スレートぶき 2 階建 ●現況 / 空 ●駐車場 / 有
●設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、電気
●築年月 / 令和 4 年 6 月 ●引渡日 / 相談 ●取引形態 / 媒介

★インナーバルコニー ★南西角地

14 亀山市 みずほ台

3LDK + ウォークインクローゼット 3,580万円

■土地: 187.37㎡ (56.67坪) ■建物: 111.66㎡ (33.77坪)

▼畳コーナー

★ソーラーパネル屋根 ★オール電化住宅
★駐車2台 ★令和1年8月築

●所在地 / 亀山市みずほ台 ●交通 / JR 関西本線「井田川」徒歩 22 分 ●構造 / 木造ソーラーパネル葺 2 階建
●築年月 / 令和 1 年 8 月 ●駐車場 / 2 台
●設備 / 公営水道、公共下水、電気 (オール電化)
●引渡日 / 相談 ●現況 / 居住中 ●取引形態 / 媒介

15 四日市市 川島町

6LDK + ウォークインクローゼット 3,880万円

■土地: 319.63㎡ (96.68坪) ■建物: 217.16㎡ (65.69坪)

●所在地 / 四日市市川島町
●交通 / 近鉄湯の山線「伊勢川島」駅 徒歩 18 分
●駐車場 / 3 台
●構造 / 木造瓦葺 2 階建
●築年月 / 平成 2 年 10 月
●設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、電気
●引渡日 / 相談 ●現況 / 居住中
●取引形態 / 媒介

★イオン尾平店まで車で5分 (約2400m)

16 四日市市 笹川三丁目 300万円

●所在地 / 四日市市笹川三丁目 ●地目 / 雑種地
●交通 / 四日市市あすなろ鉄道「西日野」駅 徒歩 28 分
●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●取引形態 / 媒介

17 菟野町 大字池底②号地 353万円

●所在地 / 三重郡菟野町大字池底 ●地目 / 宅地
●交通 / 三岐バス「池底」停 徒歩 3 分
●都市計画 / 市街化調整区域 ●用途地域 / 無指定
●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 要都市計画法許可 ●取引形態 / 媒介

18 鈴鹿市 下大久保町 420万円

●所在地 / 鈴鹿市下大久保町 ●地目 / 宅地
●交通 / JR 関西本線「河曲」駅 徒歩 44 分 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●備考 / 要セットバック、要都市計画法許可 ●取引形態 / 媒介

19 亀山市 栄町 新価格 450万円

●所在地 / 亀山市栄町 ●交通 / 三交バス「下新道」停 徒歩 7 分 ●地目 / 畑 ●都市計画 / 非線引 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 遺跡あり (工事着工前に発掘届書の提出要)、告知事項あり ●取引形態 / 媒介

20 四日市市 松本六丁目 480万円

●所在地 / 四日市市松本六丁目 ●交通 / 近鉄湯の山線「伊勢松本」駅 徒歩 9 分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / がけ条例有 ●取引形態 / 媒介

21 四日市市 桜町 480万円

●所在地 / 四日市市桜町
●交通 / 三交バス「桜花台線」桜花台西西 徒歩 5 分
●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域
●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●備考 / ※告知事項あり ●取引形態 / 売主

22 いなべ市 大安町石縛東 490万円

●所在地 / いなべ市大安町石縛東 ●交通 / 三岐鉄道三岐線「三里」駅 車で 5 分 (約 3200m) ●地目 / 山林 ●都市計画 / 非線引 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 道路持分有、水道引込工事費等要、下水道受益者負担金要 ●取引形態 / 媒介

23 四日市市 楠町小倉 680万円

●所在地 / 四日市市楠町小倉 ●交通 / 三交バス「磯津」停 徒歩 7 分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 古家有 (更地渡し) ●備考 / 西側道路要セットバック、公共下水樹設置工事費、公営水道引込及び水道加入金別途要 ●取引形態 / 媒介

24 四日市市 楠町南五味塚 680万円

●所在地 / 四日市市楠町南五味塚 ●交通 / 近鉄名古屋線「北楠」駅 徒歩 13 分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 古家有 (更地渡し) ●取引形態 / 媒介

25 四日市市 楠町北五味塚 初掲載 680万円

●所在地 / 四日市市楠町北五味塚 ●交通 / 近鉄名古屋線「北楠」駅 徒歩 13 分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 古家有 (更地渡し) ●取引形態 / 媒介

26 いなべ市 大安町平塚 740万円

●所在地 / いなべ市大安町平塚 ●交通 / 三岐鉄道「大安」駅 徒歩 17 分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 区域外・非線引 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 要水道引込、下水負担金 ●取引形態 / 媒介

27 いなべ市 大安町梅戸 770万円

●所在地 / いなべ市大安町宇賀
●交通 / 三岐鉄道「梅戸井」駅 徒歩 2 分 ●地目 / 田
●都市計画 / 区域外 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 要水道引込、要下水道負担金 ●取引形態 / 媒介

28 四日市市 笹川四丁目 880万円

●所在地 / 四日市市笹川四丁目 ●交通 / 三交バス「笹川三丁目」停 徒歩 3 分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●現況 / 古家付 (現況渡し) ●備考 / 北東角部分が条例に該当する可能性あり※① ●取引形態 / 媒介

29 亀山市 能褒野町 890万円

●所在地 / 亀山市能褒野町 ●交通 / JR 関西本線「井田川」駅 徒歩 33 分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 非線引 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 更地 ●備考 / 要給水加入金、工事手数料 ●取引形態 / 媒介

30 四日市市 坂部が丘五丁目 970万円

●所在地 / 四日市市坂部が丘五丁目 ●交通 / 三岐バス「坂部が丘二丁目」停 徒歩 4 分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 備考 / 文化財保護法 ●取引形態 / 売主

31 菟野町 大字田口 新価格 880万円

●所在地 / 三重郡菟野町大字田口 ●交通 / 三岐鉄道三岐線「大安」駅 約 5km ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 区域外 ●用途地域 / 無指定 ●現況 / 古家付 (現況渡し) ●取引形態 / 媒介

32 津市 稲葉町 初掲載 980万円

●所在地 / 津市稲葉町
●交通 / 三交バス「稲葉神社前」停 徒歩 2 分
●地目 / 宅地 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 無指定
●容積率 / 無指定 ●現況 / 古家付 (現況渡し) ●取引形態 / 媒介

33 四日市市 高花平五丁目 990万円

●所在地 / 四日市市高花平五丁目
●交通 / 三交バス「高花平小学校前」停 徒歩 4 分
●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 急傾斜地法・土砂災害防止法に該当 ●取引形態 / 売主

34 四日市市 坂部が丘二丁目 1,150万円

●所在地 / 四日市市坂部が丘二丁目 ●交通 / 三岐バス「坂部が丘二丁目」停 徒歩 4 分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●現況 / 現況渡し (古家付、解体相談可) ●取引形態 / 媒介

35 四日市市 白須賀二丁目 初掲載 1,200万円

●所在地 / 四日市市白須賀二丁目 ●交通 / 近鉄名古屋線「霞ヶ浦」駅 徒歩 13 分 ●地目 / 雑種地 ●用途地域 / 準工業地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●取引形態 / 媒介

36 四日市市 小林町 1,350万円

●所在地 / 四日市市小林町 ●交通 / 近鉄湯の山線「伊勢川島」駅 車で 15 分 ●地目 / 畑 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●備考 / 要都市計画法第 34 条許可及び農地転用許可 ●取引形態 / 媒介

37 四日市市 西伊倉町 1,250万円

●所在地 / 四日市市西伊倉町
●交通 / 近鉄湯の山線「中川原」駅 徒歩 12 分
●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●現況 / 更地 ●公簿面積 / 165.28 ㎡ (49.99 坪) ●取引形態 / 媒介

38 四日市市 松本六丁目① 初掲載 1,898万円

●所在地 / 四日市市松本六丁目①号地 ●交通 / 三交バス「ときわ台」停 徒歩 8 分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 給水分担金・審査手数料 (118,000 円) 別途要、境界ブロック取決有、●取引形態 / 媒介

39 桑名市 筒尾七丁目 新価格 2,780万円

●所在地 / 桑名市筒尾七丁目
●交通 / 三交バス「筒尾七丁目」停 徒歩 1 分 ●地目 / 雑種地
●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●取引形態 / 媒介

40 桑名市 大字太夫 2,910万円

●所在地 / 桑名市大字太夫
●交通 / 三交バス「太夫」停 徒歩 7 分 ●地目 / 宅地
●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●現況 / 古家有 (更地渡し) ●備考 / 要セットバック ●取引形態 / 媒介

41 鈴鹿市 大池二丁目 3,370万円

●所在地 / 鈴鹿市大池二丁目 ●交通 / 近鉄鈴鹿線「平田町」駅 徒歩 14 分 ●地目 / 宅地、原野 (現況駐車場) ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 要セットバック ●取引形態 / 媒介

42 いなべ市 大安町大井田 3,525万円

●所在地 / いなべ市大安町大井田 ●交通 / 三岐鉄道「大安」駅 徒歩 8 分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 区域外・非線引 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 西側道路要セットバック、境界確定後渡し ●取引形態 / 媒介

43 鈴鹿市 南若松町 3,980万円

●所在地 / 鈴鹿市南若松町 ●交通 / 近鉄名古屋線「千代崎」駅 徒歩 5 分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●備考 / 要セットバック敷地内に井戸有 ●取引形態 / 媒介