



不動産

買取強化

サンキュー キャンペーン

先着39名様

■開催期間: 令和7年1月6日(月)~2月20日(木)迄 ■対象: 三重県の不動産(土地、土地と建物)
様々な『不動産問題』をこの機会に解決しませんか? 創業44周年の名泗コンサルタントに是非ご相談下さい

特典①

期間中、買取契約を
頂いた方へ諸経費

特典②

面談査定を頂いた方に...
2,000円分 クオカードプレゼント



こちらをお手持ちの
スマホ・タブレットで
読取っていただくと
詳しくご覧いただけます

特典③

売却依頼(仲介)を頂いた方に...
20,000円分
ギフトカードプレゼント



今年も より良い物件を
皆様にご提供できるよう

どんどん買います
どんどん売ります



39万円 サポート

※諸条件があります

*不用品処分費 *登記費用 *相続税
*測量費用 ...等にご利用下さい

●キャンペーン特典②についてはキャンペーン特典①、③を受けた方も漏れなくプレゼントします。但し、キャンペーン特典①と③はいずれかになります。●キャンペーン特典③のギフトカードプレゼントは、媒介期間3ヶ月、媒介価格1000万円以上(査定価格の120%以内)の専任媒介契約を当社と締結頂いた方にかぎりです(不動産会社様は含まれません) ●調査の結果、物件によりキャンペーン特典③の「媒介契約」、キャンペーン特典①の「買取」ができない場合があります。●キャンペーン特典は、期間内にお問い合わせを頂き、令和7年3月末までに媒介契約、買取契約をご成約して頂いた方となります。●キャンペーン特典③のギフトカードはご成約後に後日発送となります。●一部取り扱ひの出来ない地域もございます。詳しい内容はお問合せ下さい。

01 津市 河芸町中別保

4LDK 1,995万円 (税込)

■土地: 165.64㎡ (50.10坪) ■建物: 102.45㎡ (30.99坪)



- ★令和6年6月 リフォーム済
- ・システムキッチン新品
- ・リビングエアコン1台設置
- ・全居室 壁クロス張替 ●瑕疵保険保障付
- ・カーテンレール、レース取付 等

- 所在地 / 津市河芸町中別保 ●交通 / 近鉄名古屋線「豊津上野」駅 徒歩9分
- 構造 / 木造スレート葺2階建 ●築年月 / 平成22年2月 ●駐車 / 3台
- 設備 / 公営水道、公共下水、個別プロパン(業者指定あり)、電気
- 現況 / 令和6年6月リフォーム完了 ●引渡日 / 即日
- 取引形態 / 売主 ※太陽光発電システム搭載(初期電力買取期間は満了済)



02 四日市市 伊坂台二丁目

3LDK + 小屋裏収納 2,040万円 (税込)

■土地: 256.39㎡ (77.55坪) ■建物: 116.75㎡ (35.31坪)



- ★令和6年7月 リフォーム済
- ・システムキッチン新品 ●ユニットバス新品
- ・リビングエアコン1台設置
- ・全居室 壁クロス張替 ●瑕疵保険保障付
- ・カーテンレール、レース取付 等

- 所在地 / 四日市市伊坂台二丁目
- 交通 / 八風バス「伊坂台」停 徒歩2分
- 構造 / 木造瓦葺2階建 ●築年月 / 平成6年3月
- 駐車 / 3~4台
- 設備 / 公営水道、公共下水、集中LPG、電気
- 現況 / 令和6年7月リフォーム完了
- 引渡日 / 即日 ●取引形態 / 売主



03 四日市市 楠町南五味塚

5DK 360万円

■土地: 239.89㎡ (72.56坪) ■建物: 106.92㎡ (32.34坪)



★南庭日当たり良好

- 所在地 / 四日市市楠町南五味塚
- 交通 / 近鉄名古屋線「楠」駅 徒歩10分
- 駐車場 / 無(増設工事可)
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 築年月 / 昭和46年5月
- 引渡日 / 相談 ●現況 / 空
- 設備 / 公営水道、公共下水、個別プロパン、電気 ●備考 / 再建築時要セットバック
- 取引形態 / 媒介

04 鈴鹿市 寺家一丁目

6K 360万円

■土地: 220.73㎡ (66.77坪) ■建物: 125.90㎡ (38.08坪)



★東側道路の道向いが
公園となっています。
朝日の差し込む
明るい南庭です。

- 所在地 / 鈴鹿市寺家一丁目 ●交通 / 近鉄名古屋線「磯山」駅 徒歩18分 ●駐車 / あり(拡張可能)
- 構造 / コンクリートブロック軽量鉄骨・木造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺 陸屋根2階建
- 築年月 / 昭和43年5月建築(昭和56年11月増築)
- 引渡日 / 相談 ●現況 / 空 ●設備 / 公営水道、公共下水、個別プロパン、電気 ●取引形態 / 媒介

05 菟野町 田口新田

3LDK+ 納戸 980万円

■土地: 178.57㎡ (54.01坪) ■建物: 101.43㎡ (30.68坪)



★テラス囲いあり

- 所在地 / 三重郡菟野町大字田口新田
- 交通 / 菟野町Cバス 神森福王山線「田口公会所前」停 徒歩17分 ●駐車場 / 2台(車種による)
- 構造 / 木造瓦葺2階建 ●築年月 / 平成12年3月
- 引渡日 / 相談 ●現況 / 空 ●設備 / 公営水道、公共下水、電気 (オール電化) ●取引形態 / 媒介

06 四日市市 笹川一丁目

6DK 1,300万円

■土地: 214.89㎡ (65.00坪) ■建物: 121.72㎡ (36.82坪)



★南面道路

- 所在地 / 四日市市笹川一丁目
- 交通 / 三交「笹川二丁目」停 徒歩2分 ●駐車場 / あり
- 構造 / 木造瓦葺2階建
- 築年月 / 平成11年8月
- 引渡日 / 相談 ●現況 / 空
- 設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ●取引形態 / 媒介

07 四日市市城北町 マンションフォレスト城北

3LDK 新価格 1,350万円

■専有面積(壁芯): 71.20㎡ (21.53坪) ■バルコニー面積: 10.83㎡ (3.27坪)



★ペット可
★オートロック

- 所在地 / 四日市市城北町
- 交通 / 近鉄名古屋線「近鉄四日市」駅 徒歩15分 ●総戸数 / 50戸
- 引渡日 / 相談 ●構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造14階建5階
- 現況 / 空
- 築年月 / 平成7年11月
- 設備 / 公営水道、公共下水、都市ガス、電気 ●管理形態・方式 / 全部委託(日勤)
- 管理費 / 5,400円 / 月
- 積立金 / 13,300円 / 月
- 駐車場 / 5,500円 / 月
- 取引形態 / 媒介

※2024年12月20日現在の物件情報のため、成約済みの場合はご了承ください。また、図面と現況に相違がある場合は、現況優先といたします。※リフォーム内容については弊社までお問合せ下さい。※すべての媒介物件に別途手数料が必要となります。※自動車は時速40キロ、自転車は時速11キロで計算しています。【物件概要補足】※①「がけ」に近接(がけ下の土地)している場合、当該「がけ」の下端からがけの高さの2倍の範囲内に建築物を建築する際は規制を受ける可能性があります。

meishi 名泗コンサルタント
〒510-0821 四日市市久保田一丁目5番41号
TEL 059-352-7100 FAX 059-354-0078

フリーダイヤル 0120-1-4649-1

メイシコンサルタント 検索
MAIL info@meishi-c.com